

İNANILMAZ

“değişimle başlayan gelişimin öyküsü”

KURUMSAL



Dünya’da olsun Türkiye’de olsun ciddi bir yatırım ve gelişim sürecinin beraberinde oluşan firmalar, birçok mutluluğu ve hüznü deneyimleyerek bu günlerine gelmişlerdir. Bu bağlamda firmaların gelişimini bir insanın yaşamına benzetmek mümkündür. Nasıl ki insanın doğumundan ölümüne dek tüm süreç boyunca belirli hareketler ve sürekli değişen yaşam koşulları etkiliyse, bir firmanın da içinde bulunduğu toplum yapısındaki değişim ve gelişmelere bağlı olarak, yaşam süreci boyunca benzer virajlardan geçmesi zorunluluğu vardır. Türkiye için olağan sayılabilecek çeşitlilik ve farklılıkta ortaya çıkan değişimler, firmaları ve bu firmaların dayandığı kültürel yapıyı etkilemektedir. Bu sayede köklerini Anadolu’nun eşsiz ve zengin kültürel kaynaklarıyla besleyen firmaların ticari yaşamdaki yeri, direkt olarak bu kültürle bağıntılıdır. Anadolu’da Türkiye Cumhuriyetinin kuruluş sürecinde gerçekleşen büyük insan kayıpları ve ayrıca bu dönemde sadece tarımla uğraşarak muvaffak olan Türk insanın ticaretteki gelişimini bir efsane gibi kabul etmek gerekir. Bu efsanenin içerisinde küçük ama önemli noktalarından biri olarak İmamoğlu İnşaat, özüne, kültürüne ve yaşadığı toplumun değerlerine uygun bir şekilde yoluna emin adımlarla devam ediyor.

Yıllar önce küçük bir ahşap atölyesinde başlayan yolculuğumuzu, bugün çağdaş Türkiye’nin modern yüzünü yansıtan hatırı sayılır büyüklük ve nitelikte modern projelerle sürdürmek, bize sonsuz bir mutluluk ve kıvanç yaşatmaktadır.

Ekrem İmamoğlu  
İmamoğlu İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı

TRABZONLU ÇINAR

1955'den bugüne

“Trabzon'dan, İstanbul'a... Bir çınarın kökleri.”

1955'den bugüne

“Trabzon'dan, İstanbul'a... Bir çınarın kökleri.”

TRABZONLU ÇINAR



# “Dün, bugün, yarın.”

" Dün yarını hayal ederken, zaman bugündü. Biz, geleceğin geçmişte deneyimlenip bugünden şekillendirildiği gerçeğinden bir an bile kopmadan hayallerimizin gerçekleşmesi için çalıştık. Dün, sorumluluklarımızın farkındaydık, bugün de farkındayız. Kendi yarınlarımıza sahip çıkmamızın ülkemizin yarınlarına sahip çıkmak olduğunun bilinciyle en iyi yaptığımız işi yapmaya devam ediyoruz. Dünün ufak atölyelerinde el emeğinin gücüyle yeşeren umutlar bugünün modern yapılarında ruh ve beden buluyor.

Her geçen gün büyüyerek yolumuza devam edebilme gücümüzün, inşa ettiğimiz yapılara duyulan güven ve memnuniyetin eseri olduğunu biliyor, buna layık olmaya çalışıyoruz."

1950. Merhum Mevlüt İmamoğlu ve çocukları Mehmet, Alican, Osman İmamoğlu Trabzon merkezine yerleşerek kereste ve ahşap dekorasyon işine başladı.

1970. Hasan ve Alican İmamoğlu ortaklığında, inşaat malzemeleri toptan ve parakende satışı ve müteahhitlik firmasının alt yapısı oluşturuldu.

1980. Ali İmamoğlu, Ahmet İmamoğlu ve Murat İmamoğlu gibi ikinci kuşak yöneticilerin firmaya katılmasıyla bir çok farklı noktada yeni şantiyeler kuruldu.

1989. Yalova ve İstanbul'da kurulan şantiyelere paralel olarak İmamoğlu İnşaat faaliyetlerini İstanbul merkezinde sürdürme kararı aldı.

1995. İmamoğlu İnşaat, başta İstanbul olmak üzere Trabzon dışındaki faaliyetlerini Hasan İmamoğlu ve Ekrem İmamoğlu yöneticiliğinde sürdürmeye devam etti.

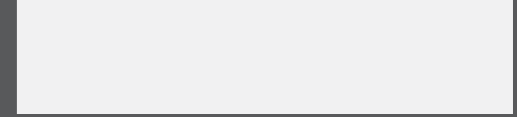
1996. Gıda ve hizmet sektöründe yeni işbirlikler oluşturularak yoluna devam eden İmamoğlu, özellikle Beylikdüzü'nde gerçekleştirdiği İmamoğlu 1, İmamoğlu 2 Siteleri ve Zigana Evleri projeleriyle bölgenin gelişimine katkıda bulunurken isminden de söz ettirmeye başladı.

2002. Beykent Üniversitesi Mimarlık Fakültesi ile ortaklaşa oluşturulan Beykonaklar Projesi'ne start verildi.

2006. Modern mimarisi ve yenilikçi unsurlarıyla Gürpınar'ın marka projeleri arasında yer alan Moodcity'nin temelleri atıldı.

2008. Ev ve ofis konseptinin en başarılı örneklerinden biri olan Midpoint Projesi Beykent'te yükselmeye başladı.

2010. İmamoğlu İnşaat'ın yenilikçi yüzünün göstergesi olan ve Büyükçekmece'nin ilk Loft projesi özelliğini taşıyan Zigana Panora 365 hayata geçirildi.



DEĞERLER

DEĞERLER

“Gelişim. Şeffaflık. Öngörü. Yorum.”

“Gelişim. Şeffaflık. Öngörü. Yorum.”

DEĞERLER

DEĞERLER

# “Şeffaflık”

" İnşa ettiğimiz yapıları ayağa kaldıran, onları yarınlar için güvenle taşıyan malzemelerin ve uyguladığımız yenilikçi teknolojilerin yanına daima bir unsur daha ekliyoruz: şeffaflık. Biliyoruz ki açıklık ve dürüstlüğün olduğu her yerde kendine güven vardır. Yaptığı işe inancı ve güveni sonsuz olan bizler, bu gücün kaynağının sizlerin eseri olduğunu biliyor ve her yeni adımımızda daha da yükselen güveninizi gururla taşıyoruz.

İmamoğlu İnşaat kimliğini tanımlayan her bir birey, kurumun yapı taşlarını oluşturan ilkeleri sadece kurumsal kimliklerinin değil, kendi yaşamlarının da odağına yerleştirmiş üyelerdir. İmamoğlu kimliği açıklığı, dürüstlüğü ve kendine güveni içerir. Biz, bilginin herkese eşit, anında ve doğru bir şekilde iletilmesinin sadece bir şirket politikası olarak değil, hayati bir unsur olarak değerlendirilmesi gerektiğine inanıyor ve bu doğrultuda ilerliyoruz. Bilgiye ulaşmak, onunla bir ilgisi olan herkesin doğal hakkıdır."





# “Gelişim”

“Güncel olanı takip etmek ve yeniliğe açık olmak; tüm bunları yaparken de geçmişin deneyimleri sayesinde attığımız adımların yere sağlam bastığından emin olmak. Biz, gelişim olgusunun bizi tanımlayan en belirgin özellik olması gerektiğinin hep bilincindeydik. Varlığını sürdürebilmenin, büyüyüp gelişmekten geçtiği düşüncesini daima kurumsal stratejilerimizi oluştururken bir odak noktası olarak aldık. Geçmişte emek gücümüzle zamana bağlı koşulları, karşımıza çıkan zorlukları nasıl lehimize çevirdiysek bugün de aynı kararlılıkla yolumuza devam ediyoruz. Bugün yarım asrı geride bırakan pozitif gelişimimizin arkasında hep o kararlılık vardı. Şimdi modern Türkiye'nin yenilikçi, dinamik ve üretken yüzünü yansıtan firmalarından biri olmakla övünç duyuyoruz.

Pusulamız daima tek bir yöne çevrili: ileri.”



# “Öngörü”

“Zamanın ötesine geçmek; bugünden yarını görebilmek. İmamoğlu İnşaat olarak gerçekleştirdiğimiz bütün projelerin rağbet görmesinin ve bizimle beraber yatırımcılarına yeni değerler kazandırmasının en büyük nedeni iyi analiz edilmiş verilere dayalı sezgisel kararlarımız. Bugün ulaştığımız noktanın ardında, araştırma ve geliştirmeye verdiğimiz önem ve öngörülerimizin haklılığı yatmakta. En büyük mutluluğumuz ise, kazanırken kazandırmak.”

# “Yorum”

“Dokunduğumuz, şekillendirdiğimiz eserlerin her birine kendi ruhumuzu yansıtan izler bırakıyoruz. Benzerlerinin arasında bile farklılığı belirgin, kişilikli yapılar üretiyoruz. Biz, dönüşümün gücünü yorumdan aldığımızın, doğal olan her şeyin içinde dönüşüm ruhu taşıdığına farkındayız. Ürettiğimiz bütün yapıların doğal olanla bütünleşmesinin ve onun dönüştürebilen gücüne uyumlu olarak varlığını geleceğe taşımasının gerekliliğine inanıyor, yorumlarımızı bu ilkenin ışığında hayata katıyoruz. Günümüzün modern ve yeni konutlarını üretme yaklaşımına kattığımız yorum, yarınlarda da güncelliğini koruyarak klasikleşen yapılar haline dönüşüyor.”



PROJELER

PROJELER

“Kalıcı değerler üzerinde yükselen yarınlar.”

“Kalıcı değerler üzerinde yükselen yarınlar.”

PROJELER

PROJELER



# ZIGANA PANORA 365

“Bakış açını 365 dereceye genişlet”

ZIGANA  
PANORA 365°

İmamoğlu İnşaat'ın yenilikçi yüzü Zigana Panora 365, Büyükçekmece'nin ilk Loft projesi olması özelliğinin yanı sıra, toplam 8000 m2 yeşil alana eşsiz bir panoramik manzaraya sahip bir noktada konumlanmakta. Projede yer alan konutların %85'inin Marmara Denizi, Büyükçekmece Gölü ve körfezini seyrederek konumlanan Zigana Panora, keyif, huzur ve doğayı bir arada yaşamak isteyenlerin ilk tercihi. 2+1'den 4+2'ye kadar bir çok daire tipini barındıran projenin en büyük avantajlarından biri ise geniş metrekareler ve ergonomik alanlar yaratan çağdaş mimari özellikleri.

Sauna, fitness center, açık havuz, basketbol ve tenis sahaları, eşsiz lezzetlerin yeni adresi Panora Cafe, çocuk oyun parkları ve hobi alanlarıyla Zigana Panora, hayatınızı çevreleyen yeni bir düş.

[www.ziganapanora.com](http://www.ziganapanora.com)  
[www.ziganapanora.net](http://www.ziganapanora.net)



“Beykent'in yeni çekim merkezi”



# MIDPOINT

**midpoint**  
Yaşam Merkeziniz

Alışveriş, fuar, eğitim, sağlık ve eğlence merkezlerine ev sahipliği yapan eşsiz bir bulvarın üzerinde , E-5 kara yoluna 4 dakika ,E-6 otoyoluna 20 dakikalık mesafede hem yaşamaya hem de kazançlı bir yatırıma sahip olmaya ne dersiniz?

İstanbul'un yeni konut ve ticari alanı Beykent'te sizi kazançlı bir yatırıma davet ediyoruz.

Modern mimarisi, zengin alternatifleriyle Yavuz Sultan Selim bulvarını ikiye bölen noktada, 48 adet home ofis, ofis ve 9 adet işyeri sahiplerini bekliyor.



# MOODCITY

İstanbul Büyükçekmece / Beykent bölgesinde, Marmara Denizi, Büyükçekmece koyu, körfez ve Büyükçekmece Gölü'ne hakim konumda, üç büyük bulvarın kesiştiği noktada özgürlüğün kapılarını açıyor. Mimari tasarımı Kinesis Mimarlık tarafından yapılan proje, 8.000 m<sup>2</sup> alan üzerine 3.200 m<sup>2</sup> oturumlu olup , toplam 4.800 m<sup>2</sup> yeşil alana sahip. 6 blok, 6 kat ve 160 daireden oluşan projede ayrıca 37 adet iş yeri bulunmakta. Tüm zemin ve statik tedbirlerin alınarak, birinci sınıf inşaat kalitesinin uygulandığı MoodCity, 23 farklı daire seçeneği ile herkese ihtiyaç duyduğu yaşama alanını sunuyor. Projede yer alan konutların yüzde 80'inin deniz ve göl manzarasına sahip olması, yalnızca site sakinlerinin kullanabildiği kapalı ve açık yüzme havuzu, fitness center, hobi salonları, çocuk oyun alanları ve yürüyüş parkurlarıyla eşsiz bir hayat sunuyor. Moodcity'de 1+1, 2+1, 3+1 ve 1+1, 3+1, 4+1, 5+1 dubleks daire seçenekleri bulunmakta.

moodcity

“Özgürlüğe açılan kapılar”





# BEYKONAKLAR



BEYKONAKLAR

İmamoğlu Beykonaklar projesi, konforlu, rahat ve kullanışlı iç mekan tasarım, radye temel üzerine perde duvarlı statik sistemi, villalarla bütünleşen otomobilden tümüyle arındırılmış peyzaj düzenlemesi, her villaya özel bodrum garaj ve raporla belgelendirilmiş sağlam zemini ile yaşamaya değer bir yaşam alanı projesidir. 46 triplex ve 12 dubleks villadan oluşan Beykonaklar, şehrin içinde ondan kopmadan içinde yaşamak isteyenlere bambaşka bir dünya sunuyor.

Diğer projelerimize [www.imamogluinsaat.com.tr](http://www.imamogluinsaat.com.tr) adresinden ulaşabilirsiniz.

HİZMETLER

“Dün, bugün, yarın.”

DEĞERLER

HİZMETLER

“Dün, bugün, yarın.”

DEĞERLER



Toplumun ve müşterilerimizin ihtiyaç ve beklentilerini tespit ederek, satış ve satış sonrasındaki süreçlerde müşteri memnuniyeti odaklı hizmet sunarak; iş ortaklarımız / tedarikçilerimizle güven, saygı, şeffaflık, kazan-kazan ilkeleri çerçevesinde, kurumsal değerlerimize uygun, planlanmış hedeflere ulaşmak için kaliteli, modern ve çağdaş konut ve ticari projeler inşa etmekteyiz...

**TURUNCU**  
**NOKTA**

Turuncu Nokta Gayrimenkul, İmamoğlu İnşaat'ın yıllardır güvenle inşa ettiği projeler öncelikli olmak üzere, profesyonel gayrimenkul pazarlama ve gayrimenkul danışmanlığı hizmetlerini vermektedir.

Kurulduğumuz ilk günden beri oluşumunda yer aldığımız tüm projelerin yıllar sonra bile adından söz ettiriyor olması, elde ettiğimiz başarının ve hissettiğimiz güvenin karşılıksız olmadığını gösterdi. İnşaat sektörünün küçük fakat önemli noktalarından, büyük projelere marka olduğumuz yıllara kadar, bilgi ve becerimizin yanına deneyimlerimizi de katarak hep ilerledik. Şimdi bu bilgi, beceri ve deneyimi sektörümüzdeki diğer firmalara ve siz müşterilerimize aktarabilmek adına, Turuncu Nokta Gayrimenkul'ü hayata erdiriyoruz.

Turuncu Nokta, bir yandan İmamoğlu İnşaat projelerini tek bir çatı altında toplayarak; ev sahibi olmak isteyen müşterilerimizin daha çok seçenek arasında, daha kolay ve güvenilir şekilde seçim yapabilmelerini hedeflerken, diğer yandan da İmamoğlu İnşaat'ın yıllar içinde edindiği bilgi birikimini, gerek parasını değerlendirmek isteyen küçük ve orta ölçekli yatırımcılara, gerekse sektörde ilk sıralara yerleşmek isteyen büyük girişimcilere aktarmayı iş tanımları arasına yerleştiriyor.

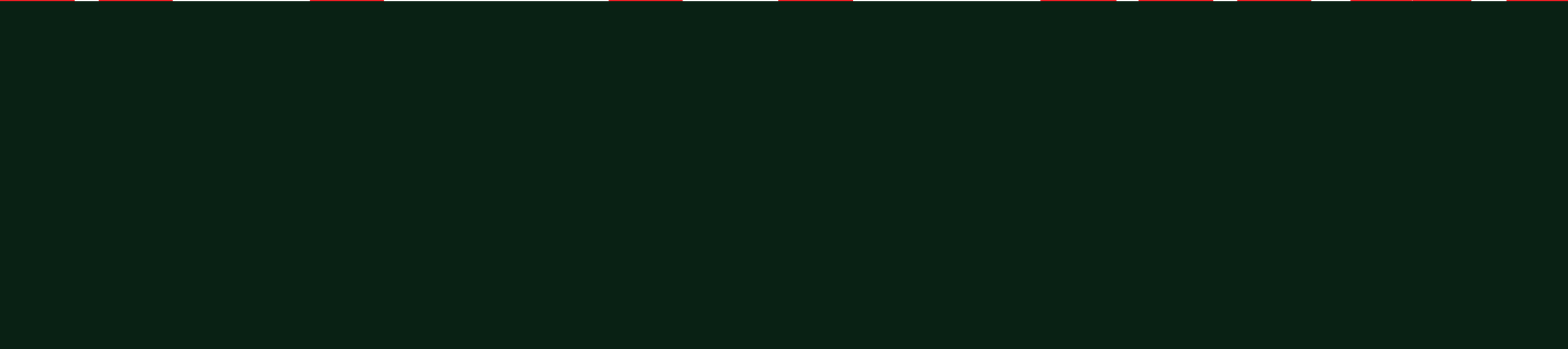
Hızla büyüyen ve her geçen gün yeni değişkenlerle gelişen inşaat sektörünün, şimdi sektörün her adımında uzun yıllar birikim edinmiş gerçek bir profesyoneli var.

Turuncu Nokta'yla tanışma vakti...

Turuncu Nokta Gayrimenkul, profesyonel gayrimenkul pazarlama ve danışmanlık hizmeti vermektedir.  
Turuncu Nokta bir İmamoğlu İnşaat iştirakidir.

**INFETISIM**

**INFETISIM**



**WISLE**

**WISLE**



Pınartepe Mahallesi, Atatürk Caddesi, Aydın Sokak, Büyükçekmece / İstanbul



Adnan Kahveci Mahallesi, Yavuz Sultan Selim Bulvarı, Çalışlar Caddesi,  
Beylikdüzü / İstanbul



Pınartepe Mahallesi, İstanbul Caddesi, No:53, Büyükçekmece / İstanbul



Adnan Kahveci Mahallesi, Yavuz Sultan Selim Bulvarı, Midpoint, No:2,  
Beylikdüzü / İstanbul



[www.imamogluinsaat.com.tr](http://www.imamogluinsaat.com.tr)

Adnan Kahveci Mahallesi, Yavuz Sultan Selim Bulvarı, Midpoint, No:2  
Beylikdüzü, İstanbul

Tel: +90 212 856 16 00 pbx  
Fax: +90 212 856 16 01



İMAMOĞLU  
İNŞAAT

HAMAMMOĞLU

“değişimle başlayan gelişimin öyküsü”

KURUMSAL